



## Information for Waltham Tenants -- Know Your Rights & Take Action to Prevent Eviction

### **The MA State Eviction Moratorium ends October 17.**

The current Massachusetts eviction moratorium will expire on October 17, 2020 and the Federal Eviction Moratorium will be effective in Massachusetts from October 17 to December 31, 2020.

### **What should you do?**

If you owe rent, pay what you can, and communicate with your landlord. In order to be protected under the federal eviction moratorium, you must sign a Declaration Form. Please read the form carefully. If the form applies to you, sign it, and give it to your landlord - in person or by taking a picture and sending by text/ email. If you deliver it in person, take a picture of the completed form for your records.

### **Getting help with Rent:**

By signing the Declaration, you are stating that you have applied for “all available rental assistance.” You can apply for state rental assistance at [www.metrohousingboston.org](http://www.metrohousingboston.org)

### **Need a Declaration Form?**

These forms are available online at [www.watchcdc.org](http://www.watchcdc.org) and at the Waltham Public Library (entrance by the parking lot), Monday-Friday, 8:30 am – 4 pm, and at the WATCH office at 24 Crescent Street, Suite 201, (next to our front door entrance on Crescent Street) Monday – Friday 9am to 7:30pm.

**Questions?** Please call Suzi at WATCH at 781-570-4394 or send an email to [suzi@watchcdc.org](mailto:suzi@watchcdc.org)

---

## **Inquilinos de Waltham Conozcan sus Derechos Lo que Tiene que Hacer para Prevenir el Desalojo si está Atrasado con su Renta**

### **La Moratoria de Desalojo del Estado de Massachusetts finaliza el 17 de octubre.**

La actual moratoria de desalojo de Massachusetts vencerá el 17 de octubre de 2020 y la moratoria de desalojo federal entrará en vigencia en Massachusetts del 17 de octubre al 31 de diciembre de 2020.

### **¿Qué deberías hacer?**

Si debe alquilar, pague lo que pueda y comuníquese con el propietario.

Para estar protegido bajo la moratoria federal de desalojo, debe firmar una Declaración. Lea atentamente la Declaración. Si es su caso, firme y entréguela al propietario, ya sea en persona o tomando una foto y enviándola por mensaje de texto y/o correo electrónico. Si la entrega en persona, tome una fotografía de la Declaración completa para que le quede como prueba.

### **Obtener ayuda con el alquiler:**

Al firmar la Declaración, usted declara que ha solicitado “toda la asistencia disponible para el alquiler.” Puede solicitar asistencia estatal para el alquiler en [www.metrohousingboston.org](http://www.metrohousingboston.org)

### **¿Necesita una Declaración?**

Copias de esta Declaración están disponibles en línea en [www.watchcdc.org](http://www.watchcdc.org) y/o en la Biblioteca Pública de Waltham (entrada por el estacionamiento), de lunes a viernes, de 8:30 am a 4 pm; en WATCH CDC 24 Crescent Street, Suite 201, (junto a la entrada de nuestra puerta principal en Crescent Street) de lunes a viernes de 9 am a 7:30 pm

**Preguntas?** Llame a Karla a WATCH al 781-577-0207 o envíe un correo electrónico a [karla@watchcdc.org](mailto:karla@watchcdc.org)